

Izvješće
s prijavom nedostatnosti sredstava za pokriće troškova i obveza stečajne
mase i prijedlog obustave i zaključenja

Trgovački sud u Zagrebu

St-141/2022

Stečajna masa iza UNIJA METALI d.o.o. - u stečaju

Zagreb, Hrvatskih iseljenika 3

OIB: 16307365150

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1211/11-126 od 13. studenog 2015. istovremeno je obustavljen i zaključen stečajni postupak nad dužnikom UNIJA METALI d.o.o. - u stečaju Zaprešić, Industrijska 29, OIB: 69617298626, koji je potom brisan iz sudskog registra

Radi nastavka ovršnog postupka Ovr-3722/2009, 7. kolovoza 2019. izvršen upis stečajne mase. 2. lipnja 2022. doneseno rješenje kojim se: Jure Marušić iz Zagreba, Bleiweisova 2, OIB: 52703189678 razrješuje se dužnosti stečajnog upravitelja i za stečajnog upravitelja stečajnog dužnika Stečajna masa iza UNIJA METALI d.o.o. - u stečaju, Zaprešić, Industrijska 29, OIB: 16307365150, imenuje se Matko Ljuban, Hrvatskih iseljenika 3, Zagreb, OIB: 28695463260.

Iz dostupne dokumentacije – Zapisnika o pljenidbi Trgovačkog suda u Zagrebu od 19.09.2016. čini se kako se u Ovr-3722/2009 radi o ovrsi pokretnine-portalna dizalica koja je popisana i zaplijenjena po Trgovačkom sudu 14.09.2010., u međuvremenu otuđena iz dvorišta ovršenika, nema se saznanja da je pronađena. Koliko nam je poznato, Ovrhovoditelj TRAST d.d. ne predlaže ni poduzima daljnje radnje u postupku.

U ovršnom predmetu Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Zaprešiću poslovni broj Ovr-204/19 koji se vodi između ALFATREND d.o.o. i TRAST NEKRETNINE d.d. u stečaju kao ovrhovoditelja i Stečajne mase iza UNIJA METALI d.o.o. kao ovršenika, na sljedećim nekretninama:

- 1449/1549 dijela zk. č. 212/15 Radni plato pratećih objekata malootkupne stanice i dvorište površine 1549 m² upisane u zk. ul. 6245 k.o. Zaprešić,

- ½ dijela zk. č. 212/19 Put Stanšine površine 41 m², ½ dijela zk. č. 212/20 Put Stanšine površine 1912 m² i zk. č. 212/16 Kamionska vaga kapaciteta 60 tona površine 114 m², sve upisane u zk. ul. 3601 k.o. Zaprešić.

U predmetu P-1886/2021 tužitelj Republika Hrvatska zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Novom Zagrebu, pokrenula je tužbu protiv tuženika ALFATREND d.o.o., TRAST NEKRETNINE d.d. u stečaju i Stečajne mase iza UNIJA METALI d.o.o. radi proglašenja ovrhe nedopuštenom. Tužba je odbačena i potvrđena po VTS-u.

Tužiteljica u tužbi navodi da je pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, Stalnom službom u Zaprešiću, pod poslovnim brojem Ovr-204/19 u tijeku ovršni postupak između I. ovrhovoditelja ALFATREND d.o.o. i II. Ovrhovoditelja TRAST NEKRETNINE d.o.o. u stečaju i ovršenika Stečajne mase iza UNIJA METALI d.o.o. u stečaju, na nekretninama upisanim u zk. ul. 3601, 6245 i 6244 k.o. Zaprešić.

Nadalje, u bitnome navodi da Stečajne mase iza UNIJA METALI d.o.o. nije stekla vlasništvo navedenih nekretnina i da je na navedenim nekretninama stekla pravo vlasništva temeljem zakona, slijedom čega da ima prava na istima koja sprečavaju ovrhu te predlaže da se proglasi nedopuštenom ovrha.

Tužiteljica RH-a u stečajnom postupku postavila i izlučni zahtjev u odnosu na nekretnine zk. č. 212/3, 212/1,5 i 212/16 k.o. Zaprešić.

Stečajna masa iza UNIJA METALI d.o.o., putem odvjetnice Tamare Ilić iz Zagreba priznao u cijelosti priznaje tužbeni zahtjev.

Dana 10. lipnja 2022. donesena je Presuda i Rješenje, kao i Dopunsko rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu u predmetu P-1886/2021 kako slijedi:

Rješenje: Odbacuje se kao nedopuštena tužba radi utvrđenja nedopuštenosti ovrhe koja se vodi u predmetu Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Zaprešiću, pod poslovnim brojem Ovr-204/19 između, na jednoj strani, I. i II. tuženika kao ovrhovoditelja i, na drugoj strani, III. tuženice kao ovršenice, na sljedećim nekretninama:

- 1449/1549 dijela zk. č. 212/15 Radni plato pratećih objekata malootkupne stanice i dvorište površine 1549 m² upisane u zk. ul. 6245 k.o. Zaprešić,
- ½ dijela zk. č. 212/19 Put Stanšine površine 41 m², ½ dijela zk. č. 212/20 Put Stanšine površine 1912 m² i zk. č. 212/16 Kamionska vaga kapaciteta 60 tona površine 114 m², sve upisane u zk. ul. 3601 k.o. Zaprešić

Presuda: I. Odbija se kao neosnovan tužbeni zahtjev za utvrđenje nedopuštenosti ovrhe koja se vodi u predmetu Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Zaprešiću, pod poslovnim brojem Ovr-204/19 između, na jednoj strani, I. i II. tuženika kao ovrhovoditelja i, na drugoj strani, III. tuženice kao ovršenice na sljedećim nekretninama:

- 411/2775 dijela zk. č. 212/3 Put Stanšine površine 2775 m² upisane u zk. ul. 6244 k.o. Zaprešić,
- 50/1549 dijela zk. č. 212/15 Radni plato pratećih objekata malootkupne stanice i dvorište površine 1549 m² upisane u zk. ul. 6245 k.o. Zaprešić
- ½ dijela 212/19 Put Stanšine površine 41 m² i ½ dijela zk. č. 212/20 Put Stanšine površine 1912 m², obje upisane u zk. ul. 3601 k.o. Zaprešić,

kao i zahtjev tužiteljice za naknadu troškova parničnog postupka.

II. Nalaže se tužiteljici naknaditi II. tuženiku ALFA TREND d.o.o. troškove parničnog postupka u iznosu od 13.125,00 kn, u roku od 15 dana.

III. Odbija se zahtjev II. tuženika ALFA TREND d.o.o. za naknadu troškova parničnog postupka u iznosu od 11.875,00 kn, kao neosnovan.

Dopunskim rješenjem naloženo je tužiteljici Republika Hrvatska naknaditi III tuženici Stečajna masa iza UNIJA METALI d.o.o. troškove parničnog postupka u iznosu 312,50 kn.

Dakle, ovrha na dijelu koji je u vlasništvu/suvlasništvu Stečajne mase UNIJA METALI d.o.o. nije bio predmet raspravljanja u navedenom sudskom postupku, međutim procesno pravno je tužbenim zahtjevom morala kao tuženika obuhvatiti Stečajnu masu iza UNIJA METALI d.o.o. Stoga ukoliko bi se nadalje osporavala sudska odluka te poduzimali daljnje pravne radnje u ovom postupku, utoliko bi nastao nepotreban parnični trošak.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Ne postoji stečajna masa budući nema predmeta stečajne mase.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nema naknadne diobe jer ne postoji stečajna masa.

Do sada u stečajnom postupku nisu ostvareni nikakvi primici u stečajnu masu, niti je u dogledno vrijeme izvjesno da će se ostvariti. Žiro račun stečajnog dužnika iz ekonomičnih razloga nije otvoren.

Zbog nepostojanja novčanih sredstava na raspolaganju stečajnom dužniku nagradu nije moguće isplatiti na račun stečajne mase, kao i troškovi i obveze stečajne mase koji se nisu namirivali ili su namirivani iz vlastitih sredstava stečajnog upravitelja.

Zaključno, slijedom iznesenog, zbog nedostatnosti ikakvih sredstava, predlaže se sukladno čl.293 SZ-a donošenje rješenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, prethodno pozvati stečajne vjerovnike na uplatu iznosa dosadašnjih i predvidivih budućih 6-mjesečnih troškova i obveza stečajne mase u sveukupnom iznosu od 1.917,99 eur, koji uključuje bruto nagradu stečajnom upravitelju od 437,99 eur, trošk. bankovnih mjesečnih naknada vođenja računa - 80,00 eur, troškovi knjigovodstv.usluga 950,00 eur, trošak odvjetničkog angažiranja 300,00 eur, administr.materijalni trošk.- 150,00 eur.

Stečajni upravitelj i nadalje će nakon zaključenja stečajnog postupka zastupati interese stečajnog dužnika.